



PLAZA CENTERS

Warsaw, on 24.10.2011

TO:

**ASSOCIATION OF SYNDICALISTS OF POLAND
ZWIĄZEK SYNDYKALISTÓW POLSKI**

Dear Sirs,

In relation to false information regarding the company from Plaza Centers group and its project in Torun, distributed by you in the media, please be informed as follows:

Torun Plaza Ltd (hereinafter the "Company"), which is the investor of the project Torun Plaza, hereby emphatically declares that it is in not any delays in payments related to the implementation of the object.

The Company makes all the payments to all the contractors, who are in the contractual commitments with the Company, regularly, in accordance to agreed schedules. The Company has paid all the outstanding obligations.

As of the beginning of the construction process we are monitoring the situation of payments by our contractors to their subcontractors, and we are continuously provided with the written statements of mentioned subcontractors that they are fully paid with all the outstanding sums.

Should any contractor or subcontractor fail to pay to its subcontractors or its employees any due payment - it is unacceptable, strongly deprecated and repressed by the Company.

Furthermore we assure you that despite the fact that the employees of our contractors are not in any contractual commitment with us, it's important for us that people are treated fairly and we do our best to make sure that our contractors are paying to their subcontractors and their employees.

Therefore, following your accusations, even they were improperly addressed - we have made the enquiries with the general contractor and other contractors being with us in direct contractual commitments, and we have been assured by them that they are not in arrears with any payments to their staff.



PLAZA CENTERS

As you know, we have invited you to the meeting aimed at clarification of the situation.

During the meeting it appeared that the problem in fact is coming from the conflict of Mr. [REDACTED] a representative of your organization at the meeting person - with one of the subcontractors. From the available information it seems that Mr. [REDACTED] has certain claims related to worked overtime, and the subcontractor being his employer disputes the grounds of the claims. The alleged facts of non-payment appear to relate to only one employee, a representative of your organisation. Such a dispute may obviously be subject to a dispute before a labour court, but under no circumstances this can be described as the act of non-payment to subcontractors or non-payment to the employees by default of the Company.

In view of the above, please be informed that Your accusations towards the Company are illegal and will not be tolerated. Your actions, regardless if you made it maliciously in bad will or on the basis of false assumptions, led to the spread of false information about the Company, vilifying its good name. We draw your attention to the fact that Plaza Centers NV is listed on the Warsaw and London Stock Exchange, therefore your mentioned actions, in particular by misleading stock investors, may have caused to the Company enormous damages, which Company may demand to be compensated and cured by the relevant persons from your organization.

Furthermore we inform you that your actions in this matter clearly constitute a slander falling under Article 212§1 and 2 of Polish Criminal Law.

As now there are not any doubts that you are fully aware of the real picture of situation, we hereby demand that you shall immediately publish in the media (the same way you spread the false information) the apologies to the Company and correction of false information, within 3 days as of receiving this letter.

Please be aware that in case this letter remains ineffective, we will take necessary legal steps. Additionally, please note that the persons who assist you in your illegal activity, especially through maintaining web pages intentionally presenting untruthful and misrepresenting



PLAZA CENTERS

PLAZA CENTERS

information, which may cause harm to the Company, may also be subject to the relevant legal actions.

Kind regards

Szanowni Państwo,

W związku z nieprawdziwymi informacjami, dotyczącymi spółki z grupy Plaza Centers i jej projektu w Toruniu rozpowszechnianymi przez Państwa w środkach masowego przekazu informujemy co następuje:

Toruń Plaza sp. z o.o. (dalej „Spółka”) będąca inwestorem projektu Toruń Plaza, z całą stanowczością oświadcza, że nie ma żadnych zaległości w płatnościach związanych z realizacją obiektu.

Spółka dokonuje wszystkich płatności na rzecz wszystkich wykonawców związanych z nią zobowiązaniami wynikającymi z zawartych umów regularnie, zgodnie z ustalonymi harmonogramami. Wszystkie wymagalne od Spółki płatności są uiszczone.

Od początku budowy monitorujemy też sytuację rozliczeń wykonawców z ich podwykonawcami, są nam systematycznie przedkładane pismne oświadczenia wspomnianych podwykonawców, potwierdzające, iż wszelkie należne im wymagalne kwoty zostały im przez wykonawców uiszczone.

Gdyby jakkolwiek wykonawca zalegał z płatnościami wobec swojego podwykonawcy – jest to działanie, którego Spółka nie akceptuje, potępia je i napiętnuje.

Ponadto zapewniamy, iż jakkolwiek pracowników wykonawców nie wiążą ze Spółką żadne zobowiązania umowne, przykładamy dużą wagę do tego aby ludzie byli traktowani uczciwie i dokładamy wszelkich starań aby upewnić się że nasi wykonawcy płacą tak swoim podwykonawcom jak i zatrudnionym przez nich pracownikom.

Dlatego też w ślad za waszymi oskarżeniami – jakkolwiek były one niewłaściwie kierowane - zwróciliśmy się do generalnego wykonawcy i wykonawców związanych zawartymi bezpośrednio ze Spółką umowami o wyjaśnienie tej kwestii. Zostaliśmy zapewnieni, iż nie są w żadnej zwłoce z płatnościami na rzecz swoich pracowników.



PLAZA CENTERS

Jak Państwo wiedzą - zaprosiliśmy Państwa w celu wyjaśnienia sytuacji.

W toku spotkania ujawniło się, iż problem wynika z konfliktu p. [REDAKTOWANE] reprezentującego na spotkaniu waszą organizację, z jednym z podwykonawców. Z udostępnionych nam informacji wynika, iż p. [REDAKTOWANE] wysuwa roszczenia dotyczące nadgodzin, zaś podwykonawca będący jego pracodawcą zaprzecza podstawie tych roszczeń.

Rzekomy brak płatności okazuje się zatem sporny i związany z jednym pracownikiem – reprezentantem waszej organizacji. Spór pomiędzy nim a jego pracodawcą oczywiście może być przedmiotem sporu przed sądem pracy, ale w żadnym razie nie może być przedstawiany jako nie wykonywanie przez Spółkę jej obowiązków płatniczych wobec podwykonawców lub pracowników.

W świetle powyższego informujemy, iż wasze oskarżenia pod adresem Spółki są bezprawne i nie będą tolerowane.

Wasze działania, niezależnie od tego czy były podejmowane w złej wierze, czy na podstawie błędnych założeń, doprowadziły do rozpowszechnienia fałszywych informacji na temat Spółki, szkalujących jej dobre imię.

Zwracamy Państwa uwagę na fakt, że Plaza Centers N.V. jest Spółką notowaną na giełdzie w Warszawie oraz w Londynie, wobec czego Państwa dotychczasowe działania w tej sprawie, w szczególności wprowadzając inwestorów giełdowych w błąd, powodują wymierne i istotne szkody po stronie Spółki, naprawienia których Spółka może się domagać od właściwych osób z Państwa organizacji.

Informujemy Państwa ponadto, iż wasze działania w tej sprawie stanowią przestępstwo z art. 212 §1 i 2 k.k. ,

Biorąc pod uwagę, iż obecnie są Państwo w pełni świadomi prawdziwego obrazu sytuacji niniejszym żądamy opublikowania w mediach (w ten sam sposób w jaki fałszywe informacje były przez was rozpowszechniane) przeprosin Spółki i sprostowania fałszywych informacji w ciągu 3 dni od otrzymania niniejszego pisma.




PLAZA CENTERS

PLAZA CENTERS

Informujemy, iż w razie bezskuteczności niniejszego pisma podejmiemy niezbędne kroki prawne.

Dodatkowo zwracamy uwagę, iż wobec osób udzielających wam pomocy w waszych sprzecznych z prawem działaniach, w szczególności poprzez utrzymanie stron internetowych w sposób zamierzony przedstawiających nieprawdziwe i wprowadzające w błąd informacje, które mogą powodować szkody po stronie Spółki, mogą również być podjęte stosowne działania prawne.



Eli Mazor
Prezes Zarządu